



Uitnodiging ledenvergadering 2024
Dinsdag 19 maart 2024 om 20.00 uur in de Wiekelaar.



Voortgang en verbinding / **Gruune Jopie kump langs**

Voorwoord

Beste inwoners van Oudleusen en omstreken,
Voor u ligt het jaarboekje, waarin we een inkijk geven waar
Plaatselijk Belang Oudleusen e.o. zich mee bezig houdt.

De wens voor een mooie schuilhut in Oudleusen was er al langere tijd. Er is het afgelopen jaar achter de schermen hard gewerkt door de werkgroep, wat maakt dat op zeer korte termijn de schuilhut werkelijkheid zal worden. We hopen dat éénieder er met veel plezier gebruik van kan maken.

Verder wordt er op het moment van schrijven hard gewerkt aan de herinrichting van de Parallelstraat.

Voorafgaand aan de werkzaamheden is Plaatselijk Belang een belangrijke schakel geweest tussen de gemeente en de aanwonenden van deze straat. Bij de inrichting hiervan, werd bekeken hoe we kunnen zorgen dat voor iedereen veiligheid voorop staat.

Eén van de grootste voorstanders van veiligheid in Oudleusen, was Thijs Hogenkamp. Dat uitgerekend Thijs verongelukte in de fietstunnel waar hij tot het uiterste streed voor een veilige tunnel, blijft moeilijk. We zullen ons dan ook blijven inzetten voor de veiligheid met Thijs in gedachten.

Bijvoorbeeld bij het plaatsen van spiegels in de betreffende tunnel.

Meerdere keren is richting de gemeente benoemd dat de fietspaden in de omgeving, onder andere de Maneweg, Oude Hessenweg, Hekmansweg, Spokkeriete en Op 't Holt, niet veilig zijn voor het huidige fietsverkeer. Het gaat dan om zowel het onderhoud ervan, als de breedte (of eigenlijk erg smalle) fietspaden. Wanneer u met de duofiets, scootmobiel of elektrische fiets een tegenligger treft, kan dit voor gevaarlijke situaties zorgen.

De gemeente Dalfsen heeft te kennen gegeven de fietsveiligheid en stimuleren van fietsgebruik hoog op te agenda te hebben staan.

Concreet zal dit betekenen dat er in 2024 en de jaren daarop het nodige onderhoud wordt uitgevoerd aan de genoemde fietspaden. Er zal ook verder worden gekeken naar de ontwikkeling van de verbreding van smalle fietspaden.

Tot slot zouden we het uitbreiden van Oudleusen nog willen benoemen. De nieuwbouw is in de afgelopen jaren behoorlijk uitgebreid en zal de komende tijd nog verder uitbreiden.

Het is duidelijk dat de jeugd hier wil blijven wonen. Om voor jong en oud een fijne plek in Oudleusen te hebben, werd door Thijs een “Generatiehof” geopperd, waar velen in Oudleusen belangstelling voor hadden en hebben.

De werkgroep blijft zich hier over buigen, zodat er in de toekomst concrete stappen kunnen worden genomen.

Genoemde acties zullen voor én door Oudleusen zelf gerealiseerd worden. Mocht u hierin op wat voor manier dan ook iets willen en/of kunnen betekenen, van kleine tot grote betekenis, komen we graag met elkaar in contact.

Een hartelijke groet,
Benny Kasper, voorzitter
Iris Knol-van der Veen, adjunct-voorzitter

Uitnodiging voor de ledenvergadering 2024

Het bestuur van Plaatselijk Belang Oudleusen e.o. nodigt u hierbij uit voor het bijwonen van de algemene ledenvergadering op dinsdag 19 maart 2024 om 20.00 uur in de Wiekelaar te Oudleusen.

Agenda

1. Opening door de voorzitter.
2. Verslag vorige ledenvergadering.
3. Jaarverslag van de secretaris.
4. Jaarverslag van de penningmeester.
5. Verslag kascommissie door Johnny Hogenkamp en Inge Koggel
6. Benoeming nieuw kascommissielid: Johnny Hogenkamp is aftredend.
7. Vaststelling van de contributie

8. Bestuursverkiezing.

Suzan Kampman en Patrick Leussink hebben al een aantal maanden warm kunnen draaien en waren al benoemd, wij bevestigen dit nu nog een keer in uw aanwezigheid. Penningmeester Wim Stokebrand is herkiesbaar voor een tweede bestuurstermijn. Vanwege overvolle agenda's leggen Benny Kasper en Inge Dijsselhof hun functie neer. Suzan Kampman neemt het secretariaat over. Daarnaast zoeken wij een nieuw bestuurslid.

9. Voorstellen en mededelingen van het bestuur.
10. Rondvraag.
11. Gelegenheid tot vragen aan de wethouders Betsy Ramerman en Jan Uitslag
12. Pauze.

13. **Gruune Jopie**

Verslag van de Algemene Ledenvergadering van Plaatselijk Belang Oudleusen e.o. gehouden op 14 maart 2023 in De Wiekelaar.

Aanwezig zijn zeker 50 mensen, geïnteresseerd in de toekomstvisie van ons dorp en de presentatie van brandveiligheidsdeskundige Jan Wittenberg. We zijn blij met de komst van zoveel mensen, ook van gemeente Dalfsen en vertegenwoordigers van buur-Plaatselijk Belang besturen..

1. Opening door onze voorzitter, Benny Kasper, en welkom aan de aanwezigen. Er is een mooie opkomst, zeker 50 mensen. Welkom gasten, sprekers en Gemeente Dalfsen. We missen Gerda Seinen, om gezondheidsredenen heeft ze haar taak teruggegeven.
2. Verslag van de vorige ledenvergadering.
Het verslag van de ALV van 2022 wordt goedgekeurd.
3. Jaarverslag van de secretaris
4. Verslag van de penningmeester:
Wim Stokebrand licht toe dat alle prijzen behoorlijk gestegen zijn en vertelt ook dat we blij zijn met de nieuwe leden
5. Verslag van de kascommissie:
Gelukkig geen bijzonderheden, Arjan Schiphorst:
Hartelijk Bedankt. Wie wil met Johnny Hogenkamp
volgend jaar de kascommissie vormen?
6. Benoeming nieuw kascommissielid: Helaas geen reactie
7. Bestuursverkiezing:

Helaas moesten we afscheid nemen van Gerda Seinen, dat is op een rustiger moment gebeurd.

Graag komen we in contact met mensen die in ons bestuur willen meedoen. Patrick Leussink had zich al gemeld en ook Suzan Kampman geeft aan geïnteresseerd te zijn.

8. Vaststelling van de contributie: Dit jaar geen wijziging.
9. Voorstellen en mededelingen van het bestuur:
Wim vertelt waarom we de gegevens, met geboortedata willen hebben: sinds de wijziging van de AVG weten we de verjaardagen niet meer en daardoor wordt het bezoekwerk bemoeilijkt. We willen niemand per ongeluk overslaan!

29 september is de volgende Bingo, hier in De Wiekelaar.

We willen inventariseren wat de mogelijkheden zijn voor een hernieuwd paasvuur. Het is een mooie, verbindende traditie. Wie weet een locatie?

Het evenement Muziek in de Tuin Dalfsen zoekt nog een tuin in Oudleusen.

Jan Rooijackers bedankt Jan Linthorst voor zijn inzet voor VVN-afdeling Dalfsen. Jan Rooijackers heeft het al een tijd overgenomen en geeft aan, dat iedereen onveilige situaties of bijzonderheden mag melden bij hem.

10. Rondvraag:

Jeanet Kijk in de Vegt vraagt naar de mogelijkheden voor een gezamenlijke moestuin/ volkstuin.

Er is nog onduidelijkheid: Hoe kunnen nieuwe inwoners lid worden?

Wim geeft aan dat wij proberen actief langs te gaan en ze kunnen via de website lid worden.

Thijs Hogenkamp krijgt het woord en loopt de wenslijst nogmaals langs. Sommige punten vergen een lange adem en subsidie, wat door diverse omstandigheden nog niet soepel verloopt.

Fenny Geerts meldt dat de verlichting aan de Spiegelstraat wisselvallig is. Jan vertelt dat ze dit bij de gemeente kan melden, je kunt digitaal melden.

Wouter Stokvis wil weten wat de bedoeling is bij de ontwikkeling van de Parallelstraat?

Wim schetst het beeld van de fietsstraat, de parkeerplaatsen bij De Wiekelaar, drempels en Beplanting, waarbij er vanaf de Hessenweg een doorkijkje op de kerk blijft.

11. Na de pauze roept Burgemeester Erica van Lente iedereen op de volgende dag te gaan stemmen en introduceert ze Jan Wittenberg, die een interessante presentatie houdt over brandveilig leven.

We steken allemaal wat op, over de mogelijke oorzaken van brand, over risicovol gedrag en opslag van brandgevaarlijke spullen, over onzorgvuldige omgang met techniek en het verschil in tijd die een huisbrand

tegenwoordig, met alle kunststoffen, neemt om volledig te verbranden. Ook giftige, zwarte rook maakt ontsnappen moeilijk! Iedereen heeft nu toch rookmelders?

Verder bespreekt hij de risico's van koolmonoxide en de onbekende dingen van de energietransitie.

Tips: Check de rookmelders en Deuren dicht tegen de luchttoevoer. Denk na over de risico's van alternatieve stookwijzen in dure tijden en vluchtroutes thuis. Schakel een erkend installateur in en zorg voor ventilatie.

Bij brandwonden: koelen met lauw water, bedekkende kleding verwijderen, wond afdekken en slachtofferwarm houden

www.Co-wijzer.nl

www.rookmelders.nl

www.brandweer.nl

Wij bedanken Jan Wittenberg voor zijn boeiende verhaal.

Toekomstvisie, dorpsplan, ideeën nieuwbouw (vragen aan de wethouder)

Jenneke Lindeboom wil meer weten over de nieuwbouw:

Muldersweg II is aanstaande (eind dit jaar) Hoe gaat de uitgifte?

Vechthorst wil ook sociale huur, maar kan daar flexibel in zijn.

André Schuurman vertelt dat de aanmeldingen OL erg laag zijn.

Benny sluit deze vergadering. Er is nog een drankje na en iedereen heeft de gelegenheid met elkaar na te praten.

Woonbehoeften

Thijs Hogenkamp vertelt hoe en waarom hij een eigen onderzoek heeft ingezet en zal geïnteresseerden later ook benaderen. André Schuurman geeft aan dat de gemeente niet onwelwillend staat hiertegenover, maar wel wettelijk gehouden is aan openstellen voor iedereen. De juridische vorm, locatie en leeftijdsopbouw vragen nog veel aandacht.

4: Financieel overzicht 2023

Baten en lasten		
Baten	2022	2023
Contributie/giften	3021	2925
Subsidie	1002	7619
Bingo	243	102
Rente	1	5
Duofiets	150	584
Totaal	4417	11235
Lasten		
Jaarboekje	320	280
Attenties/jubilea	131	247
Bankkosten	154	269
Bestuurskosten	230	253
Diversen	412	402
Fruitbakjes	325	375
Jaarvergadering/Bingo/etc.	447	1019
Duofiets	300	561
Lidmaatschap OVKK	78	78
Vechtanjer	100	250
Verzekering	122	476
Kosten website	60	60
Barbecue en traktatie	2710	0
Schuilhut		679
Wandel/fietsroutes	0	0
Totaal	5389	4949
Baten minus lasten	-972	6286
Bestemmingsreserve		
Jaar toegevoegd	1352	8284
Opgenomen t.l.v. Reserves	3067	1240
Totaal	1715	-7044
Resultaat	743	-758

Balans per 31-12-2023

	2022	2023
Rek 266	3.523	9.960
Rek 363	16.921	16.926
Kas	290	135
Totaal	20.734	27.021

	2022	2023
Eigen vermogen:		
Per 1 januari	4.763	5.506
Jaarresultaat	743	-758
	5.506	4.748
Reserves:		
Wandel/fietsroutes	376	376
Onderhoudsreserve PC	1.523	1.723
Duofiets onderhoud / onderkomen	13.329	13.353
Schuilhut	0	6821
Totaal	20.734	27.021

Gecontroleerd en in orde bevonden door:
Johnny Hogenkamp en Inge Koggel.

Verslag Kascommissie Plaatselijk Belang Oudleusen bij de Jaarstukken van 2023

Op verzoek van het bestuur en met instemming van de ALV van het Plaatselijk Belang Oudleusen brengen wij hierbij verslag uit van onze bevindingen bij het onderzoek naar de jaarrekening en bijbehorende stukken van het PB over het jaar 2023.

Ondergetekenden hebben de door de penningmeester opgestelde stukken per mail doorgenomen en goedgekeurd.

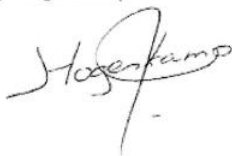
Wij hebben vastgesteld dat de penningmeester, Wim Stokebrand, zorgvuldig de boekhouding voert en ons een helder beeld verschaft, complimenten! Wij concluderen dan ook dat de jaarrekening een correct beeld geeft van het afgelopen boekjaar en wij adviseren de ALV om de jaarrekening 2023 en balans goed te keuren en het bestuur decharge te verlenen voor het boekjaar 2023.

De kascommissie, januari 2024,

Inge Koggel



Johnny Hogenkamp



Wat deed Plaatselijk Belang Oudleusen in 2023?

Nieuwe Schuilhut

Plaatselijk Belang heeft het afgelopen jaar een commissie schuilhut ingesteld. Deze bestaat uit directe omwonenden van de locatie waar de schuilhut komt. Ook de Historische kring en een bouwtechnisch vakman zitten in deze commissie. De plannen vorderen en de bouwvergunning is aangevraagd. Een prachtige impressie vindt u op de voorkant van uw boekje! Dit voorjaar zal de schuilhut gebouwd worden en kunnen we als wandelaar of fietser heerlijk genieten van onze schuilhut. Er komt historische informatie in over de huizen die zijn afgebroken voor de aanpassing van de Hessenweg.

Vergaderen

Het bestuur vergadert maandelijks in De Wiekelaar om wel en wee en plaatselijke en regionale ontwikkelingen en belangen te bespreken en onder de aandacht te brengen of houden bij onder andere de gemeente

Duofiets.

De Duofiets werd weer goed gebruikt en Inge Koggel en Wilfred van Leussen leiden dat prima in goede banen! De fiets mag gelukkig bij Mansier staan, fijn! We merker wel de eerste slijtage aan de fiets.

Welkom nieuwe bewoners van Oudleusen!

Samen met de Oranjevereniging en veehouders uit de omgeving was er ook dit jaar een fantastische welkomst BBQ georganiseerd. We zijn blij met de samenwerking en hopen dat de nieuwe dorpsgenoten en leden zich welkom en thuis voelen.

Verjaardagen bezoeken 2023

Namens Plaatselijk Belang Oudleusen brengen een aantal vrijwilligers een verjaardagsbezoekje aan leden die 75 jaar worden en aan leden van 80 jaar en ouder (elk jaar). De jarige wordt altijd gebeld of een bezoekje op prijs gesteld wordt.

Wil de jarige liever geen bezoek dan wordt er een fruitbakje bezorgd. Die worden altijd prima door Dirk Wennemars verzorgd, waarvoor veel dank!

Als de jarige in plaats daarvan een donatie wil doen, gaat er een gift naar het Hospice Dalfsen.

Een aantal ouderen is buiten de gemeente Dalfsen komen te wonen en willen graag lid blijven. Vanaf nu gaan de bezoekers niet meer buiten de gemeentegrens op bezoek bij deze leden. Dat is toch te zwaar voor de bezoekers. Uiteraard komen ze graag weer op bezoek als deze leden terug komen wonen in gemeente Dalfsen!

Overleg met gemeente.

Het overleg met de gemeente heeft zich sterk toegespitst op de woningbehoefte van met name starters die graag in Oudleusen willen blijven wonen. Er is een pauze opgetreden in het overleg over een generatiehof vanwege het overlijden van Thijs Hogenkamp, de bevoegde voorzitter van deze commissie, maar de lijnen voor dit overleg liggen er. Verder is er doorlopend overleg over de inrichting van publieke ruimte, zoals fietsroutes en fiets-voetpaden en (gebrek aan) openbaar vervoer. Er was overleg met de bewoners van de Parallelstraat over de inrichting van de Parallelstraat. Voor het passeren van zwaar landbouwverkeer zijn extra zware tegels in de berm gebruikt. Het incidenteel parkeren in de berm bij Zalencentrum Mansier bij gelegenheden wordt gedoogd en voor de direct aanwonenden wordt de helling van het plateau aangepast (minder heftige drempel voor de deur).

We werken aan een schuilhut voor de fietsers en wandelaars onder u en streven naar verbetering van het fietspadennetwerk, vanwege vragen uit het buitengebied en in overleg met VVN- Dalfsen.

Jaarlijkse activiteiten

In 2023 kwamen deze jaarlijkse activiteiten terug:

Bingo: Op vrijdagavond 29 september 2023 een groot succes. Hulde aan Marten, Joke en Suzan

Fietstocht: Deze is op 14 juli 2023 gehouden, er waren deze warme zomerdag ongeveer 20 liefhebbers die mee zijn geweest op de route met Jan

Dodenherdenking: Op 4 mei werden weer bloemen gelegd bij het Oorlogsmonument. Weer een mooie bijeenkomst, met dank aan Marten van Leussen en Betsy Ramerman. Het was vanwege leeftijd, gezondheid en kosten de laatste keer dat de heer Jolliffe en zijn vrouw de herdenking bijwoonden. Ze vinden het fijn dat de herinnering aan de bemanning levend gehouden wordt door zoveel mensen... De bloemen zijn gelegd door de Cazemierschool, de bewoners van het Roggeland en Plaatselijk Belang Oudleusen. Het was een bijzondere en goede bijeenkomst.

Helaas is er op de oproep in de Vechtanjer om een geschikte locatie te vinden voor (een doorstart van) het Paasvuur, geen enkele reactie gekomen. De kans dat er opnieuw een Paasvuur komt bij Oudleusen, is daarmee vrijwel verkeken.

Commissies, afvaardigingen en overig.

Vanuit het bestuur van PB of als afgevaardigde namens PB hebben diverse personen zitting in andere entiteiten. Het gaat hierbij om onder andere de volgende afvaardigingen:

De Wiekelaar. Namens PB heeft Benny Kasper zitting in het dagelijks bestuur.

De Vechtanjer. Joke Dunnewind gaat jaarlijks als PB afgevaardigde naar deze commissie.

Verjaardag commissie PB. Jan Linthorst regelt dat er voldoende mensen zijn om de jarigen met een bezoekje namens PB te verblijden. Dank jullie wel, het wordt zeer gewaardeerd!

Commissie Onderhoud. Deze wordt aangevoerd door Greta en Dick van Spijker. Het is hun taak om jaarlijks de volgende zaken te monitoren: A. onderhoud Oude Vechtarm B. het bijhouden van de wandel- en fietsroutes (boekjes uitgave etc.), C. bijhouden Wolfsteeg en overige doorkijkjes nabij de Oude Vechtarm en D. het strandje. En dat doen zij vol verve, u kunt ervan genieten!

Fietstocht. Sinds 2016 wordt de fietstocht jaarlijks samengesteld door Jan Linthorst. Fijn!

Website. Het onderhoud en bijhouden van de website wordt door de bestuursleden gedaan, hierbij kunnen wij gelukkig een beroep doen op de kennis van Dennis van Oenen.

Duofiets. Inge Koggel en Wilfred van Leussen doen het beheer van de duofiets en de website www.duofietsoudleusen.nl neemt Jacco Scherpenkate voor zijn rekening. Waarvoor dank!

Veilig Verkeer Nederland afdeling Dalfsen: Oudleusen wordt perfect vertegenwoordigd door dhr. Jan Rooijackers.

Plaatselijke Belang Oudleusen,

Secretariaat:

Dommelerdijk 10 B,

7722 TG Dalfsen

Telefoon 06-28072096

E-mail: pboudleusen@hotmail.com

Website: www.pboudleusen.nl

Bestuurssamenstelling per 31-12-2023:

Benny Kasper, voorzitter, aftredend per 2024

Iris Knol, adjunct-voorzitter, aftredend per 2026

Inge Dijsselhof, secretaris, aftredend per 2024

Wim Stokebrand, penningmeester, aftredend en herkiesbaar per 2024

Joke Dunnewind, bestuurslid, aftredend per 2025

Jan Linthorst, bestuurslid, aftredend per 2026

Suzan Kampman, bestuurslid, aftredend per 2027

Patrick Leussink, bestuurslid, aftredend per 2027

Het bestuur komt graag in gesprek met een aanstaand nieuw bestuurslid.